

QUIERES EL
FOLLETO EN
CASTELLANO?



626154301 o email a
compromis.picanya
@gmail.com

TENS ALGUN SUGGERIMENT?
VOLEM CONÈIXER LA TEUA
OPINIÓ. CONTACTA'NS! ;)



@compromispicanya



@c_picanya



@compromispicanya



Carrer Verge del Pilar, 22



compromis.picanya@gmail.com



picanya.compromis.net



compromís Picanya

“

Ens estimem Picanya i
volem un Nou Centre
Cultural, per això,
volem escoltar a veïns
i veïnes. Escoltar i
arribar a acords per a
millorar el nostre
poble.

”

Xavier Rius. Portaveu
Municipal de Compromís
Picanya a l'ajuntament.
Diputat de Cultura a la
Diputació de València.

NOU CENTRE CULTURAL de PICANYA

Una proposta alternativa



L'ANUNCI DE L'AJUNTAMENT



Naix el nou Centre Cultural

L'Ajuntament reuneix 750m quadrats en un lloc tan emblemàtic com és la Plaça del País Valencià

Font: publicació periòdic local "en casa en casa" de febrer del 2021

El 27 de gener de 2021, la corporació municipal, sense informar el Plenari i per a sorpresa de molts, va anunciar a les xarxes socials i a la pàgina web, la finalització del procés d'adquisició de 750 metres quadrats, ocupats per tres cases situades al Carrer Major i d'esquenes a l'escenari de la Plaça.

INCONVENIENTS

Després de parlar amb veïns i veïnes, membres d'entitats socioculturals i expertes en arquitectura i protecció del patrimoni, podem assenyalar els següents inconvenients sobre la ubicació de la construcció:

- **DIFÍCILS ACCESSOS**

Es tracta d'una ubicació, el carrer major i la Plaça, dos carrers peatonals i estrets. Tots els accessos al futur Centre tenen restriccions a l'accés de vehicles (c/Major, c/Sant Francesc, c/Torrent, Plaça, c/Església).

- Què ocurriria en cas d'emergència?
- Com accedirien les persones amb mobilitat reduïda?
- Com accedirien els vehicles de transport per a la càrrega i descàrrega?

- **ATAC AL PATRIMONI ARQUITECTÒNIC**

La construcció tindria lloc al nucli antic del poble, concretament a l'origen fundacional de Picanya, els coneguts "quatre cantons". Aquesta suposaria acabar amb el seu component patrimonial i arquitectònic.

La ubicació del Centre Cultural en aquesta zona provocaria una distorsió sobre les característiques arquitectòniques del nucli històric.

Les alçades, dimensions, l'edificabilitat i altres característiques arquitectòniques del nucli antic, no són les més adequades per a la construcció d'un Centre Cultural.

- **INCOHERÈNCIA**

La construcció representaria una incoherència sobre les polítiques de protecció del patrimoni que du a terme la corporació. L'Ajuntament, per exemple, no compliria amb les exigències arquitectòniques que sí exigeix als veïns del nucli antic.

- **CONCENTRACIÓ DE DOTACIONS**

La ubicació del nou centre incidiria en la concentració d'equipaments públics en la zona de la Plaça i els seus voltants.

LA NOSTRA PROPOSTA ALTERNATIVA



Comencen les obres del nou aparcament soterrani

Parts de l'antic CP Sorolla es conservaran per a reconstruir els elements més característics d'aquest edifici en el futur centre educatiu, cívic, cultural...

Font: publicació periòdic local "en casa en casa" de gener de 2008

La nostra proposta consisteix en recuperar part del projecte de construcció del Centre Polivalent i pàrquing soterrani que es va projectar al solar de l'antic CP Sorolla l'any 2007.

ALGUNS AVANTATGES

- **MAJOR ACCESSIBILITAT**
Carrers amples i oberts al trànsit.
Pàrquing soterrani.
- **FACILITATS ARQUITECTÒNIQUES I MAJOR SUPERFÍCIE**
Menys requisits arquitectònics.
Disseny de l'entorn més adequat per un auditori.
2.534 m2 de superfície, 1.771 m2 més que la ubicació plantejada (750m2).
Ampliació de places d'aparcament fins 250 (96 actuals).
- **DINAMITZACIÓ DEL BARRI DEL CARME I ADJACENTS**
Equilibri dotacional al municipi